

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

9. REDOVNO IZVJEŠĆE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 7 St-3122/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MTKT-PROJEKT d.o.o. za trgovinu i građenje u stečaju, Vladimira Nazora 9, 10370 Dugo Selo, OIB:57060064605.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1. veljače DO 1. svibnja 2020.godine.

U proteklom razdoblju obavljene su sljedeće radnje:

1. Nekretnine E-1 do E-14 u Dugom Selu zapisnički predao kupcu MAMUT FORTIS d.o.o. Zagreb
2. Dostavio odgovor na žalbu kupca nekretnine E-15 Ivane Bestvina, Osijek
3. Od punomoćnika razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK NESTELBACH-ST.MAREIN-LASSNITZHÖHE EGEN, zatražio sadašnje stanje duga
4. Dostavio dopise HEP-u, Vodovodu i upravitelju zgrade za dostavu podataka radi usklađivanja duga za režijske troškove.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Nekretnina E-1 do E-14 prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi kupcu MAMUT FORTIS d.o.o. za iznos 543.019,67 kn.

Kupac je u cijelosti položio kupovninu, te mu je temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu od 11.ožujka 2020.godine, nekretnina zapisnički predana u posjed.

Nekretnina E-15 prodana je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi kupcu Ivani Bestvini iz Osijeka za iznos 330.860,59 kn. U rješenju o dosudi naloženo je kupcu uplatiti PDV, međutim kupac se žalio i predmet je sada u VTS-u.

Financijsko izvješće o prihodima i do sada plaćenim troškovima je u prilogu ovog izvješća.

Napominje se da u Financijskom izvješću nisu prikazani dospjeli, a neplaćeni troškovi, koji se sastoje od:

- trošak izrade pečata, ovjera potpisa jav.biljež; biljezi, poštarina, uredski materijal, telefon, preuzimanje očevidnika FINA, korištenje vl.auta, fotokopiranje, izrada ključeva 2.958,69 kn
- knjigovodstvo (V.mj./18. – XII.mj./18)+PDV 10.000,00 kn
(I.mj./19. – XII.mj./19) + PDV 15.000,00 kn
(I.mj./20. – IV.mj./20) + PDV 5.000,00 kn
- dospjeli troškovi (plaće za otkazni rok) 10.144,97 kn
43.103,66 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 1. svibnja DO 1.kolovoza 2020.godine.

1. Po rješavanju žalbe od strane VTS-a obračunati troškove i predložiti ročište za diobu kupovnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 1. svibanj 2020.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić